

Referat af bestyrelsesmøde Januar 2021

Bestyrelsesmøde

Tilstede: Eva, Kristian, Fatima og Lauritz

Dagsorden:

Hasteindkaldelse på baggrund af salg af P.m.m

En køber er på banen

Bestyrelsen mødes på baggrund af nye informationer vdr salg af PMM 1-95. Det kunne man læse i Aarhus Stiftstidende, hvor det fremgår at kommunen har fundet en køber til områdets gule rækkehuse for en pris der svarer til 116 mio kr.

Bestyrelsen har gjort en indsats mod salget tilbage i 2020 i håb om at bremse salget, men det er tilsyneladende gået i vasken. Bestyrelsen er i kontakt med Aarhus lejerforening og kommunen omkring salget. Vi vil som bestyrelse gøre hvad vi kan for at holde os opdateret og ikke mindst holde beboerne opdateret på sagen da udsigterne i fremtiden er uvis.

Byrådet skal godkende handlen, den 3 februar 2021, før salget kan gå videre. Punktet er lukket og vi kan derfor ikke deltage til mødet.

Vi har nogle spørgsmål ang salget som vi vil undersøge da situationen skaber usikkerhed hos den enkelte beboer. Beboerne får mulighed for at sende spørgsmål som vi, i bestyrelsen vil tage med os til de forskellige instanser.

pmmbeboer@gmail.com

Vi kommunikerer ud til beboerne primært gennem vores hjemmeside pmmbeboer.dk

Eva skriver et beboerbrev som sendes ud med posten hvori vi vil vil gøre beboerne opmærksom på, at de, i forbindelse med ejendoms købet, ikke skal skrive under på noget, hvor tvivl kan opstå, da det kan være en fordel for privat invester og dermed stille beboeren i en dårlig situation. Det samme gælder, hvis der skal opstå en situation, hvor beboer får tilbudt et fristende beløb.

Referat af bestyrelsesmøde Januar 2021

Lejemålet kan ikke, uden videre, bliver opsagt, da man har en bindende lejekontrakt.

Bestyrelsen vil arbejde på at få et møde, i hus, med kommune og aarhus lejerbo :

Nogle af vores Undrer-spørgsmål:

Går private invester med på 20% Klausul..

Hvad er vilkårene for salget?

Kan man fjerne bolig fra psykisk syge uden at omgå reglerne?

Vi er i kontakt med Aarhus lejerforening og i kontakt med foreningen.

Vi er i kontakt med kommunen

Går Klausul videre med salg med 20 procent...

Går private invester med på at 20 procent

Kan man fjerne bolig for psykisk ..

Det fremgår at man som lejer kan købe boligen ----Hvad er proceduren: spørger Preben

Er der mulighed for at sætte lejeren ud af egen bolig?

Hvordan er den enkelte beboer stillet efter salget?

Med venlig hilsen

Beboerforeningens Bestyrelse