

Indsigelse mod varslet huslejeforhøjelse for PMM

e

21.41 (for 10 minutter siden)



til Mose



Til Mose Ejendomsadministration.

Fra Poul Martin Møllersvejs Beboerræpresentation 1-95, Eva Kruse Larsen/Formand

Vi har d. 17. okt. 2022 modtaget varsling af omkostningsbestemt lejeforhøjelse.

Vi kan ikke tiltræde lejeforhøjelsen pga. bemærkninger til følgende punkter, som vi ønsker at gøre indsigelse imod.

Container:

Står under skatter og afgifter og ikke under vedligeholdelse.

Der er afsat penge til en container der ikke er der.

Snerydning:

Der er afsat penge til Vicevært, en af hans arbejdsopgaver er vel at snerydde og strø salt.

Vedligeholdelsesplan, manglende dokumentation/hjemmel

Vedligeholdelsesudgifter, manglende dokumentation/hjemmel

El-gas og vand

beløbet er uændret og hvor er vandforbruget ?

Div. på kr.200.000, manglende dokumentation/hjemmel

Forøget kapitalafkast, manglende dokumentation/hjemmel

Sanering 1988, manglende dokumentation/hjemmel

Indtægter, manglende dokumentation/hjemmel

Varsling af huslejeforhøjelse

Bestyrelsen fik kendskab til huslejeforhøjelsen d. 17. okt. 2022 og datoen på brevet der er sendt ud til lejerne er dateret til 17. okt. 2022.

Reglerne siger at der skal gå 7 dage fra bestyrelsen er varslet til brevet kan sendes afsted.

Mvh PMM Beboerrepræsentation/Eva Kruse Larsen